

# Einladung zur Rundfahrt Wohnen

Montag, 11. April 2016

Treffpunkt Götzenturm 17 Uhr

## Stationen der Rundfahrt

17 Uhr: Vom Götzenturm zu Fuß zur unteren Rosenbergstraße: „*Gehobenes Wohnen am Rosenberg und Neckar*“

17.20 Uhr: Start mit Stadtbus vor Rosenbergstr. 14 nach Böckingen ehemalige Jahnheide (Grünwaldstr.)  
„*Green Village und Designerwohnungen*“  
Zu Fuß runter zum Neubaugebiet Limesstr./Fasanenstraße (ehemals Ölmüller-Areal)

Per Bus von der Neckargartacher Str./Hans-Sachs-Str. zum künftigen „*Baugebiet für Eigenheime Bernhäusle*“

Weiter zum Käferflug, „*Stammviertel der Stadt-siedlung*“; Rauchstr. /Feyerabendstr./Linksstr.

Quartier Nordstr./Kleiststraße „*Initiative Nordstadt-bürger*“

Nordbergstr./Dammstraße „*Soziale Nordstadt*“  
Umbau Berberich-Gebäude zu Wohnungen

Gerberstraße; Ausstieg Hotel Mercure ca. 19.00 Uhr, Ende der Busfahrt

Zu Fuß über modernisierte Gebäude Schäfergasse/Zehentgasse, Verdichtung Erhardgasse Marrahaus zum Lehner's beim Neckarturm

## Aspekte der Rundfahrt

Ein Projektvorschlag der Bürgerteiligung Stadtkonzeption 2030: "Es wird ein Preis für gute Beispiele von Mehrfamilienhäusern ausgelobt."

Die Rundfahrt könnte als Ergebnis Kriterien für gute Beispiele herausarbeiten.

Mögliche Kriterien:

Architektur (an der Rundfahrt wird auch Herr Dirk Vogel, Stellv. Vorsitzender der Architektenkammer Heilbronn teilnehmen)

Wohnumfeld: Grün, Sonne, Luft, Lärm; Spielgeräte für Kleinkinder, Fahrradstellplätze

Lebendigkeit des Quartiers, soziale Mischung, Bezahlbarkeit der Wohnungen (eine wachsende Zahl von Menschen ist auf preiswerte Wohnungen angewiesen)

Wohnungsbau vorrangig in der Innen- oder Außenentwicklung?

Wo können geförderte Wohnungen gebaut werden. Ist dafür eine Quote, d. h. Anteil geförderter Wohnungen notwendig?